

QUADRA	QUANTIDADE DE LOTES
1	6
2	32
3	24
4	12
5	20
6	8
7	20
8	20
9	93
10	81
11	14
12	20
13	20
14	14
15	20
16	19
17	4
18	14
19	23
20	17
21	40
22	23
23	05
24	15
25	19
26	14
27	8
28	29.504,69m ²
29	7,95 ha
30	12
31	9
32	12
33	13
34	8
35	4
36	14
37	10
38	11
39	9
40	4
41	10
42	10
43	25
44	2
45	3
46	3
47	20
48	15
49	5
50	1
51	10
52	884

LEGENDA MEIO AMBIENTE

- Curso D'Água
- Lago
- Bosque
- Mata Ciliar
- Área Arborizada

LEGENDA DE LOTES

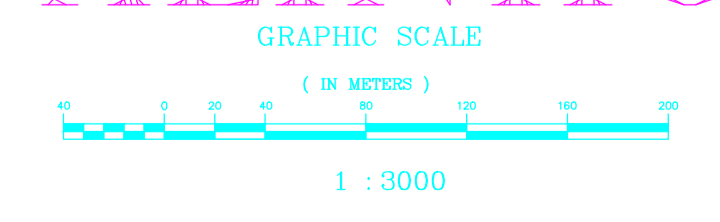
- 15 Clube*
- 751 Lote com edificação
- 118 Lote sem edificação**
- Edificação
- 11 Não aptos 04 Aptos

* dados georeferenciados
 ** destes, contemplam as obras que não atingiram o critério adotado (cobertura) na vistoria no fim de 2023

LEGENDA ÁREA COMUM				
ÁREAS	LEGENDA	ÁREA TOTAL hectares(ha)	SITUAÇÃO	OBSERVAÇÕES
SERVIDIÃO CESP	[Hatched]	14.09	SERVIDIÃO	
SERVIDIÃO FURNAS	[Hatched]	0.66	SERVIDIÃO	
SERVIDIÃO CESP + FURNAS	[Hatched]	14.75	SERVIDIÃO	
ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)	[Green]	34.05	PROTEGIDA	ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP) - 30,90 ha ÁREA DE APP SOBRESPORTA A LINHA DA CESP - 2,13 ha ÁREA TOTAL DE APP - 34,03 ha
BOSQUE PEDRA GRANDE	[Green]	3.22	PRESERVADA	
BOSQUE CACHOEIRINHA	[Green]	8.57	PRESERVADA	ÁREA DO BOSQUE CACHOEIRINHA - 7,61 ha ÁREA DOBRO SOBRESPORTA A LINHA DA CESP - 0,96 ha ÁREA TOTAL DO BOSQUE - 8,57 ha
BOSQUE CAPELINHA	[Green]	5.30	PRESERVADA	
ÁREA ARBORIZADA (ETA)	[Green]	6.18	PROTEGIDA	
BOSQUE CENTRO HÍPICO	[Green]	10.68	PRESERVADA	ÁREA DO BOSQUE CENTRO HÍPICO - 6,75 ha ÁREA DOBRO SOBRESPORTA A LINHA DA CESP - 3,93 ha ÁREA TOTAL DO BOSQUE - 10,68 ha
BOSQUE LAGO 04	[Green]	0.42	PRESERVADA	
ANTIGA COCHEIRA	[Green]	8.46	PRESERVADA	
PONDEROSA	[Green]	27.16	PROTEGIDA	
CENTRO HÍPICO	[Yellow]	2.00	SOCIAL	
PASTO CENTRO HÍPICO	[Yellow]	11.98	PASTO	ÁREA DO PASTO CENTRO HÍPICO - 8,31 ha ÁREA PASTO SOBRESPORTA A LINHA DA CESP - 3,67 ha ÁREA TOTAL DO CENTRO HÍPICO - 12,44 ha
SOCIAL	[Brown]	6.27	SOCIAL/PARQUE	
LAGOS	[Blue]	5.55	PROTEGIDA	5,55 ha - SOBRESPORTA A ÁREA DE APP E SERVIDIÃO DA CESP
PARQUE CAPELA	[Green]	3.12	PARQUE	2,42 ha - SOBRESPORTA A SERVIDIÃO DA CPFL
PARQUE CAPELA I	[Green]	0.86	PARQUE	0,66 ha - SOBRESPORTA A SERVIDIÃO DE FURNAS
PARQUE LAGO 04	[Green]	1.44	PARQUE	1,31 ha - SOBRESPORTA A SERVIDIÃO DA CPFL
BOSQUE PORTARIA I	[Green]	0.54	PRESERVADA	
TOTAL ÁREA VERDE		137.80		
ÁREA TOTAL MATRICULA		254.78		
PERCENTUAL ÁREA VERDE		54%		

MATRICULA N°30.018
 Inscrição Municipal N°52409/00

CLUBE DE CAMPO VALINHOS



ATUALIZADA EM JUN/2024